

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Общие сведения о кадастровых работах

1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

образованием восьми земельных участков путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 23:37:0107002:5946 расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, пр-кт Пионерский и земельного участка с кадастровым номером 23:37:0107002:5947 расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, пр-кт Пионерский

2. Цель кадастровых работ:

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Хатуев Курайш Шамсудинович,

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

4. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Исаев Максим Александрович

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 77-13-157

Контактный телефон: +79160931555

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
город Краснодар, ул. Сормовская, 3, офис 427
kadburo@gmail.com

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "Кадастровое бюро",

Дата подготовки межевого плана «16» июля 2015 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровая выписка о земельном участке	2343/12/15-782233, 15.07.2015
2	Кадастровая выписка о земельном участке	2343/12/15-782234, 15.07.2015
3	Решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 года № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа применительно к части территории муниципального образования город-	№ 424, 26.12.2013
4	Решение собственника о перераспределении	б/н
5	Свидетельство о государственной регистрации права	б/н, 05.06.2015
6	Свидетельство о государственной регистрации права	б/н, 05.06.2015
7	Протокол образования участков	б/н

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана Система координат МСК-23

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
-	-	-	-

4. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на исходных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке
1	2	3
1	23:37:0107002:5947	23:37:0107002:4781 23:37:0107002:4777 23:37:0107002:4776 23:37:0107002:4775

Исходные данные

4. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на исходных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке
1	2	3
2	23:37:0107002:5946	23:37:0107002:4772 23:37:0107002:4771 23:37:0107002:4773 23:37:0107002:4770 23:37:0107002:3879

5. Сведения о частях исходных или уточняемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учетные номера частей земельного участка
1	2	3
-	-	-

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, частей земельного участка	Метод определения координат
1	2	3
-	-	-

2. Точность положения характерных точек границ земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt), м
1	2	3
-	-	-

3. Точность положения характерных точек границ частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt), м
1	2	3	4
-	-	-	-

4. Точность определения площади земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м ²	Формулы, примененные для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²
1	2	3	4
-	-	-	-

5. Точность определения площади частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	Формулы, примененные для расчета предельной допустимой погрешности определения площади части земельного участка (ΔP), м ²
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	468605.74	1245933.81	0.10	
2	468618.08	1245950.18	0.10	
3	468661.36	1246004.93	0.10	
4	468703.15	1246057.66	0.10	
5	468590.98	1246133.40	0.10	
н3	468525.28	1246033.46	0.10	
н2	468555.49	1246012.19	0.10	
н1	468552.04	1246007.29	0.10	
н9	468535.51	1245983.80	0.10	
1	468605.74	1245933.81	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
1	2	20.50	-
2	3	69.79	-
3	4	67.28	-
4	5	135.35	-
5	н3	119.60	-
н3	н2	36.95	-
н2	н1	5.99	-
н1	н9	28.72	-
н9	1	86.20	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	18750 ± 48
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Р _{мин}) и (Р _{макс}), м ²	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	23:37:0107002:4772 23:37:0107002:4771 23:37:0107002:4770 23:37:0107002:4773 23:37:0107002:3879
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

**б. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком
с обозначением :ЗУ1**

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
нЗ	468525.28	1246033.46	0.10	
5	468590.98	1246133.40	0.10	
6	468583.38	1246138.54	0.10	
7	468561.82	1246106.23	0.10	
8	468507.53	1246142.94	0.10	
9	468461.95	1246078.07	0.10	
нЗ	468525.28	1246033.46	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
нЗ	5	119.60	-
5	6	9.17	-
6	7	38.84	-
7	8	65.54	-
8	9	79.28	-
9	нЗ	77.46	-

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ2

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	6460 ± 28
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	23:37:0107002:4781
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ2

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением :ЗУ2

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУЗ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	468552.04	1246007.29	0.10	
н2	468555.49	1246012.19	0.10	
н3	468525.28	1246033.46	0.10	
9	468461.95	1246078.07	0.10	
н4	468458.51	1246073.17	0.10	
н5	468483.25	1246055.74	0.10	
н6	468500.53	1246043.57	0.10	
н7	468517.76	1246031.43	0.10	
н8	468534.93	1246019.33	0.10	
н1	468552.04	1246007.29	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУЗ

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н1	н2	5.99	-
н2	н3	36.95	-
н3	9	77.46	-
9	н4	5.99	-
н4	н5	30.26	-
н5	н6	21.14	-
н6	н7	21.08	-
н7	н8	21.01	-
н8	н1	20.92	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУЗ

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУЗ

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	685 ± 9
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУЗ

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением :ЗУЗ

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н13	468466.94	1246032.61	0.10	
н5	468483.25	1246055.74	0.10	
н4	468458.51	1246073.17	0.10	
10	468437.15	1246042.78	0.10	
11	468461.55	1246025.73	0.10	
12	468466.40	1246032.99	0.10	
н13	468466.94	1246032.61	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н13	н5	28.30	-
н5	н4	30.26	-
н4	10	37.15	-
10	11	29.77	-
11	12	8.73	-
12	н13	0.66	-

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ4

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ4

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м2	1115 ± 12
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м2	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	23:37:0107002:4777 23:37:0107002:4776
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ4

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением :ЗУ4

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н2	468484.18	1246020.34	0.10	
н6	468500.53	1246043.57	0.10	
н5	468483.25	1246055.74	0.10	
н13	468466.94	1246032.61	0.10	
н2	468484.18	1246020.34	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н2	н6	28.41	-
н6	н5	21.14	-
н5	н13	28.30	-
н13	н2	21.16	-

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ5

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ5

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	600 ± 9
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	23:37:0107002:4775
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ5

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением :ЗУ5

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н11	468501.36	1246008.11	0.10	
н7	468517.76	1246031.43	0.10	
н6	468500.53	1246043.57	0.10	
н2	468484.18	1246020.34	0.10	
н11	468501.36	1246008.11	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н11	н7	28.51	-
н7	н6	21.08	-
н6	н2	28.41	-
н2	н11	21.09	-

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ6

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ6

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	600 ± 9
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ6

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением :ЗУ6

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н10	468518.46	1245995.94	0.10	
н8	468534.93	1246019.33	0.10	
н7	468517.76	1246031.43	0.10	
н11	468501.36	1246008.11	0.10	
13	468506.30	1246004.59	0.10	
н10	468518.46	1245995.94	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н10	н8	28.61	-
н8	н7	21.01	-
н7	н11	28.51	-
н11	13	6.07	-
13	н10	14.92	-

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ7

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ7

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	600 ± 9
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ7

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением :ЗУ7

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н9	468535.51	1245983.80	0.10	
н1	468552.04	1246007.29	0.10	
н8	468534.93	1246019.33	0.10	
н10	468518.46	1245995.94	0.10	
н9	468535.51	1245983.80	0.10	

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н9	н1	28.72	-
н1	н8	20.92	-
н8	н10	28.61	-
н10	н9	20.93	-

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ8

Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или описание его местоположения	край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 9
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P_{\min} и P_{\max}), м ²	- -
6	Кадастровый или иной номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
7	Иные сведения	-

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ8

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

6. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением :ЗУ8

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
-	-	-

**Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ
(проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым
или измененным земельным участкам**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1	:ЗУ1	:ЗУ3
2	:ЗУ2	земли (земельные участки) общего пользования
3	:ЗУ3	земли (земельные участки) общего пользования
4	:ЗУ4	:ЗУ3
5	:ЗУ5	:ЗУ3
6	:ЗУ6	:ЗУ3
7	:ЗУ7	:ЗУ3
8	:ЗУ8	:ЗУ3

Заключение кадастрового инженера

Межевой план подготовлен в связи с образованием восьми земельных участков путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 23:37:0107002:5946 расположенного по адресу:

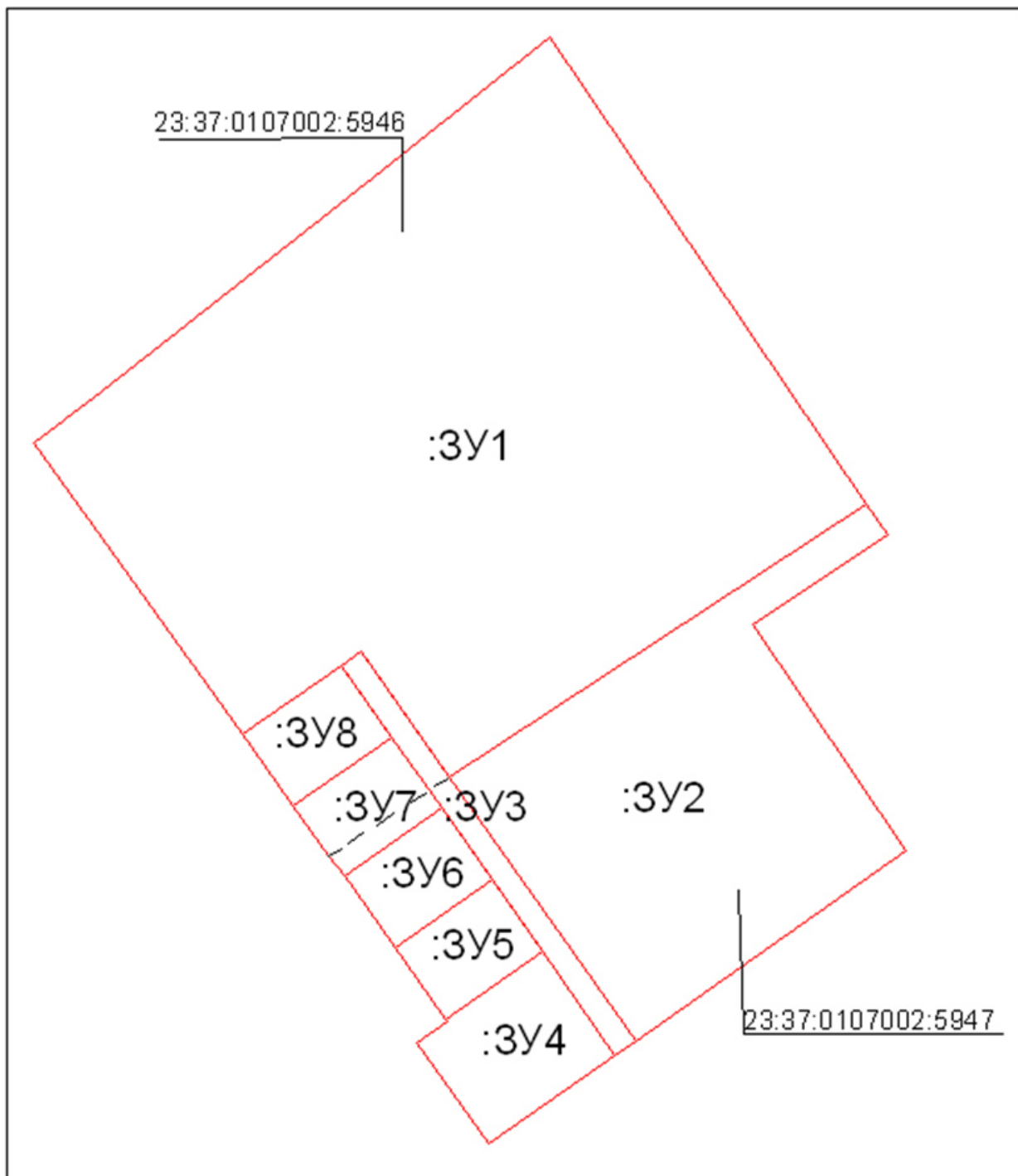
Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, пр-кт Пионерский и земельного участка с кадастровым номером 23:37:0107002:5947 расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, пр-кт Пионерский.

В соответствии с решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 года № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа применительно к части территории муниципального образования город-курорт Анапа» минимальный размер образуемых земельных участков с разрешенным использованием "ЗУ занимаемый пансионатом "Уральские самоцветы"- не установлен.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема расположения земельных участков

Местоположение участка

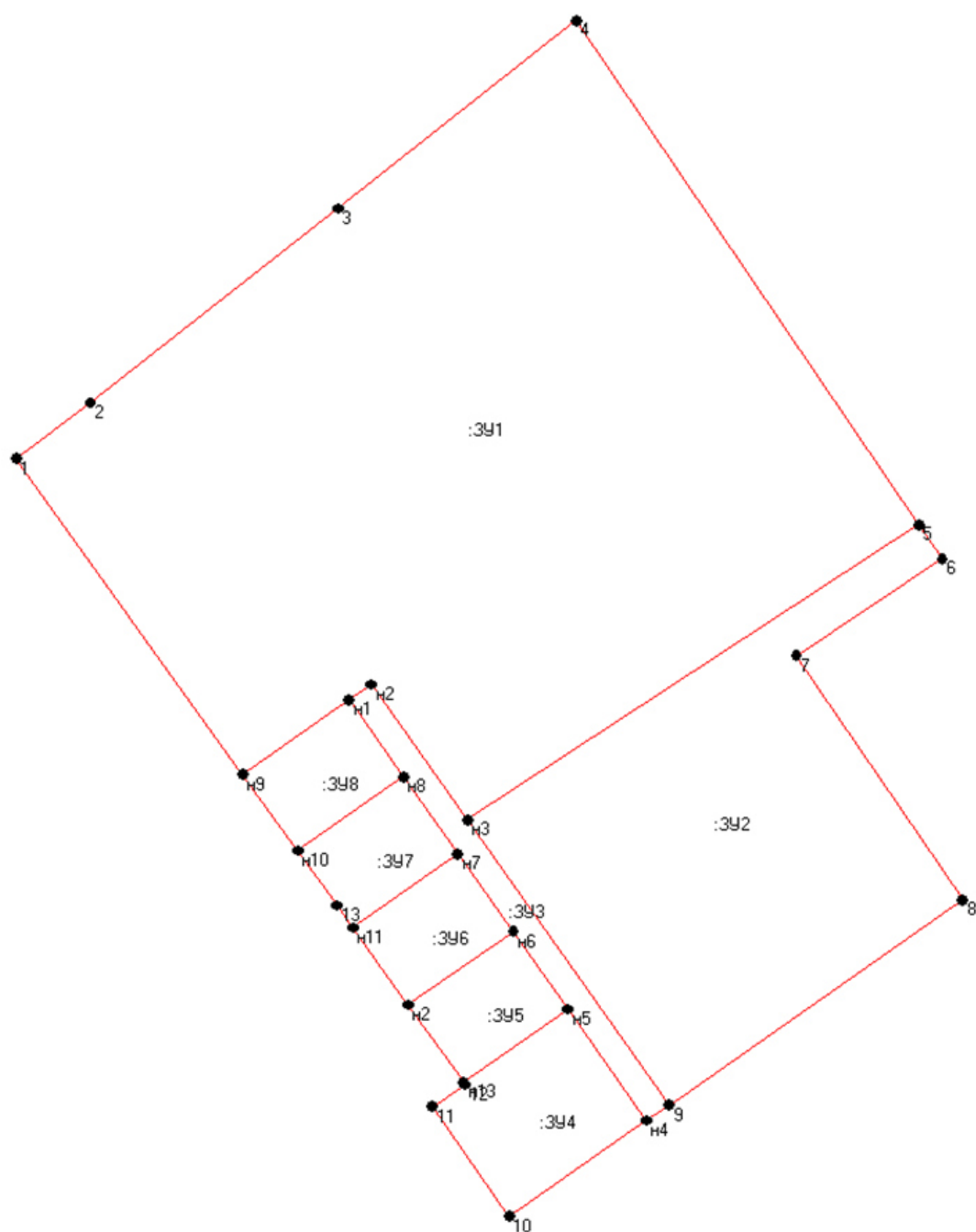


Условные обозначения:

условные обозначения представлены на листе 25

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей



МАСШТАБ 1 : 1000

Условные обозначения:

условные обозначения представлены на листе 25